

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "АЛМАЗ"		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 21		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 21 (Ремонт крыши)		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	267/22
		дата	30 12 2022
		Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	07.08.2023	с	по
			30.12.2022	02.08.2023

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		1 905 953,14	1 905 953,14	1 905 953,14
1	Ремонт крыши		1 905 953,14	1 905 953,14	1 905 953,14
Итого					1 905 953,14
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 905 953,14
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					9 529,77
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 896 423,37
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 896 423,37



Подрядчик

м.п.

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

А.Т. Мусаев

(расшифровка подписи)

Технический заказчик

м.п.

Директор

(должность)

(подпись)

К. И. Самосватов

(расшифровка подписи)



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

« 10 » августа 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 911 от « 07 » августа 20 23 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К. И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов управления энергоснабжения  
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.  
И.О. Заместителя директора МКУ «Служба технического контроля»  
Туницкая О.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО «АЛМАЗ» Мусаев А. Т.

представитель Регионального  
оператора

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «УК по УЖФ «Заря» Пономарев К.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения- представитель ОМС)\*

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелинаторов, д. 21

\_\_\_\_\_  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «АЛМАЗ»

\_\_\_\_\_  
наименование организации

в соответствии с договором № 267/22 от 30.12.2022 г.

\_\_\_\_\_  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «АЛМАЗ»

\_\_\_\_\_  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

30.12.2022

\_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.11.2023

\_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

02.08.2023

\_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 21**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 21**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**



\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Самосватов К. И.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Кресинский В. С.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Туницкая О.Г.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Мусаев А. Т.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Мусатов А.В.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Тюменская К.В.  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_